

Umowa o korzystanie z miejsc parkingowych

Nr

Zawarta w Piasecznie w dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Ciepłowniczo-Usługowym „PIASECZNO” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piasecznie przy ulicy Kusocińskiego 4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem **KRS 000087343, NIP 1230787352, Regon 013071501**, kapitał zakładowy 3.524.000,- zł , które reprezentują:

Marek Trendel – Prezes Zarządu
Piotr Gołąb – Wiceprezes Zarządu
zwaną dalej **Udostępniającym**,

a

Panem /Panią

.....
.....

(imię i nazwisko)

.....
.....

(adres zamieszkania, nr telefonu)

zwanym dalej **Korzystającym**,

zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej Umowy **Stronami**.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnienie przez Udostępniającego na rzecz Korzystającego miejsca parkingowego nr, zgodnie z Regulaminem Parkingu Dozorowanego przy PCU Piaseczno Sp. z o.o., który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, dla samochodu osobowego/samochodu dostawczego/pojazdu jednośladowego* marki

(marka samochodu)

o numerze rejestracyjnym:

(numer rejestracyjny)

2. Udostępnienie miejsca parkingowego dla innego niż wskazany w ust.1 samochód lub pojazd jest zabronione.
3. Miejsce parkingowe położone jest na terenie Udostępniającego w Piasecznie przy ul. Kusocińskiego 4.
4. Za działania osób trzecich odpowiedzialność ponosi Korzystający.

§ 2

1. Z tytułu udostępnienia miejsca parkingowego Korzystający będzie wnosił Udostępniającemu miesięczną opłatę zgodnie z Cennikiem opłat, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, na konto Udostępniającego w Banku Pekao S.A. O/Piaseczno nr rachunku 29 1240 6351 1111 0000 4809 5712.
2. Korzystający z parkingu przy pierwszej opłacie zobowiązuje się do jednorazowej wpłaty na rzecz Udostępniającego kwoty 100,00 zł (słownie: sto złotych, zero groszy) tytułem kaucji za pilota do szlabanów wjazdowych. Wpłaty należy dokonać na konto Udostępniającego w Banku Pekao S.A. O/Piaseczno nr rachunku 29 1240 6351 1111 0000 4809 5712.
3. Korzystający z parkingu zobowiązany jest uiszczać miesięczną opłatę z góry, w terminie do 7 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
4. W razie zmiany Cennika opłat Udostępniający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Korzystającego z miesięcznym wyprzedzeniem. Zmiana Cennika opłat nie wymaga zmiany umowy.
5. Faktura VAT zostanie wystawiona najpóźniej do 5 dnia kalendarzowego miesiąca za dany miesiąc.

§ 3

1. Niniejsza Umowa została zawarta na czas nieokreślony i może być wypowiedziana przez każdą ze Stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie powinno być dokonane w formie pisemnej.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania niniejszej Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku naruszenia obowiązków wynikających z Umowy.
3. W przypadku naruszenia przez Korzystającego postanowień Regulaminu Parkingu Dozorowanego (Niestrzeżonego) Płatnego przy PCU Piaseczno Sp. z o.o. Udostępniający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym oraz zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem.
4. Nieuregulowanie płatności o jakich mowa w § 2 niniejszej umowy do 10 dnia roboczego danego miesiąca równoznaczne jest z rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym.
5. W przypadkach określonych w ust. 3 i ust. 4 Korzystający zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z usunięciem pojazdu z Parkingu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu z Parkingu.

6. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Korzystający jest zobowiązany do niezwłocznego zwrotu pilota w stanie, w którym go otrzymał (sprawny).
7. Udostępniający zwraca kaucję za pilota w ciągu 7 dni kalendarzowych od dostarczenia przez Korzystającego pilota oraz pisemnej informacji o wybranym sposobie zwrotu kaucji.

§ 4

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z niniejszej Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby PCU Piaseczno Sp. z o.o.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną częścią umowy są załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Regulamin Parkingu Dozorowanego przy PCU Piaseczno Sp. z o.o. wraz z oświadczeniem o zapoznaniu się i przestrzeganiu regulaminu,
 - Załącznik nr 2 – Cennik Opłat za Parkowanie,
 - Załącznik nr 3 – Oświadczenie o wydaniu pilota do szlabanów wjazdowych.

Korzystający

Udostępniający

* – niepotrzebne skreślić

.....

(imię i nazwisko)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że w dniu otrzymałam/em pilot do szlabanów wjazdowych na parking przy ul. Kusocińskiego 4. Pilot jest niezniszczony i prawidłowo działa.

.....

(podpis)