



**Przedsiębiorstwo  
Ciepłowniczo –  
Usługowe**

**„Piaseczno” Sp. z o.o.**



**Piaseczno**

Adres siedziby: ul. Kusocińskiego 4, 05 -500 Piaseczno tel. (22) 750-02-15 NIP 123-07-87-352 REGON 013071501 www.pc-u.pl

KRS 0000087343 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy: 8 118 000 PLN

L.dz.: 8/W/2020

**do Wykonawców**

DOTYCZY: Budowy przyłącza sieci ciepłej od zaworów przy ul. Syrenki do osiedla mieszkaniowego „TRIMEKO” przy ul. Mleczarskiej

### **Sprawa 1/2020**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „uPzp” informuje, iż wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej „SIWZ”. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedziami na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

#### **Pytanie nr 1** (12.02.2020 r.)

„Termin wykonania zamówienia. Uruchomienie sieci musi być zakończone najpóźniej do 1 maja 2020 r. Przekazanie terenu najpóźniej do dnia 1 maja 2020r. Jakiego przekazania terenu dotyczy ten zapis?”

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1** (12.02.2020 r.)

Oferent, który wygra przetarg i podpisze umowę, zgodnie z zapisami SIWZ podpisuje protokół wejścia na grunty, po których przebiega przyłącze ciepłownicze oraz zobowiązany jest przekazać grunty właścicielom po uporządkowaniu i przywróceniu stanu pierwotnego. Przejęcie i przekazanie gruntów dotyczy całego zadania (przyłącze przebiega po gruntach Gminy Piaseczno i Provo Investments Sp. z o.o.)

#### **Pytanie nr 2** (13.02.2020 r.)

„W specyfikacji SIWZ Zamawiający wskazuje wymóg przedstawienia przez oferenta referencji na wykonane prace, tj. - wykaz sieci wodnych wysokoparametrowych o DN 50-300 przy czym długość sieci o dymensjach Dn 100-150 w ramach jednego zadania nie może być mniejsza niż 500 m. Określenie w wymogach przez Zamawiającego dokładnych średnic jest dla nas niezrozumiałe, tym bardziej, że budowa ciepłociągu o wyższych średnicach jest technicznie bardziej skomplikowana i wymagająca, a przetarg obejmuje średnice rur stalowych przewodowych od Dn 200 do Dn 300. Czy w związku z tym, Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia referencji na ciepłociągi, których długość przekracza 500 m ale średnica jest większa niż Dn 150.”

**Odpowiedź na pytanie nr 2** (14.02.2020 r.)

Zamawiający dopuszcza przedstawienie referencji na ciepłociągi, których długość przekracza 500 m i średnice są równe lub większe od Dn150.

**Pytanie nr 3** (13.02.2020 r.)

„Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie zakresu prac, które są do wykonania, tzn. w specyfikacji jest zapis, że Zadanie 2 obejmuje 350 mb ciepłociągu a w dokumentacji jest to 529,5 mb, natomiast dla Zadania 3 specyfikacja mówi o 164 mb a dokumentacja o 235 mb ciepłociągu. Jaki jest dokładny zakres przetargu?”

**Odpowiedź na pytanie nr 3** (14.02.2020 r.)

Zakres prac zadania II w dniu wczorajszym sprostowany (zmiana ogłoszenia).  
Zadanie III - długość przyłącza wynosi 164 mb. Przyłączy to kończymy za trójnikiem DN200/315- 150/250 spinającym wykonywane przyłączy z istniejącą siecią ciepłą na gruntach Trimeko. Za trójnikiem wykonawca montuje zawory odcinające DN200 i dekluje końcówki.

**Pytanie nr 4** (13.02.2020 r.)

„Dotyczy ul. Syrenki: Jakiej średnicy ma być rura osłonowa ponieważ na schemacie jest błędnie opisana (DN65) oraz gdzie dokładnie ma się znajdować? Na profilu jest między pkt. P3 a P4, natomiast na schemacie montażowym znajduje się pomiędzy pkt. P2 a P3.”

**Odpowiedź na pytanie nr 4** (14.02.2020 r.)

Rura osłonowa Dn650. Zlokalizowana w poprzek ul. Sękocińskiej, czyli między punktami P2 i P3.

**Pytanie nr 5** (13.02.2020 r.)

„Dotyczy Auchan: Jaki ma być trójnik DN300/450-200/315 ponieważ w zestawieniu materiałów jest równoległy, a na profilu i schemacie montażowym opisany jest jako prostopadły i tak też został narysowany.”

**Odpowiedź na pytanie nr 5** (14.02.2020 r.)

Trójnik prostopadły.

**Pytanie nr 6** (13.02.2020 r.)

„Dotyczy ul. Mleczarskiej: Jaki ma być trójnik DN200/315-150/250 ponieważ w zestawieniu materiałów jest równoległy, a na profilu i schemacie montażowym nie został dokładnie opisany, lecz został narysowany jako prostopadły”

**Odpowiedź na pytanie nr 6** (14.02.2020 r.)

Trójnik prostopadły.

**Pytanie nr 7** (13.02.2020 r.)

„Dotyczy ul. Mleczarskiej: Jakie mają być zawory DN200/315 ponieważ w zestawieniu materiałów są zawory odcinające, a na profilu i schemacie montażowym są zawory odcinające z podwójnym odpowietrzeniem”

**Odpowiedź na pytanie nr 7** (14.02.2020 r.)

Zawory z dwoma odpowietrzeniami.

**Pytanie nr 8** (13.02.2020 r.)

„W SIWZ pkt 14.2 w Opisie kryteriów oceny oferty Zamawiający podaje:

Cena ofertowa – 60%

Gwarancja na roboty ziemne, budowlane, drogowe i odtworzeniowe – 20%

Gwarancja na roboty instalacyjne - 20%,

Natomiast w dalszej części widnieje zapis Warunki gwarancji na roboty ziemne, budowlane, drogowe i odtworzeniowe – 10%. Proszę o sprostowanie.”

**Odpowiedź na pytanie nr 8** (14.02.2020 r.)

Kryteria oceny obejmują:

- cenę ofertową –60 %

- gwarancja na roboty ziemne, budowlane, drogowe i odtworzeniowe – 20 %

- gwarancje na roboty instalacyjne – 20 %

Inne kryteria nie wchodzi do oceny.

**Pytanie nr 9** (17.02.2020 r.)

„Czy przy trójniku DN 300/450-200/315 za komorą będzie wykonywany punkt stały ?”

**Odpowiedź na pytanie nr 9** (18.02.2020 r.)

Nie ma punktu stałego PS1 za komorą ciepłowniczą. Należy jednak obłożyć trójnik matami kompensacyjnymi.

**Pytanie nr 10** (19.02.2020 r.)

„Mając na uwadze zachowanie konkurencyjności prosimy o podanie producenta systemu rur preizolowanych ( oprócz firmy LOGSTOR) które spełnia wymagania zawarte w SIWZ”

**Odpowiedź na pytanie nr 10** (20.02.2020 r.)

Między innymi: Isoplus Polska Sp. z o.o., ZPUM Polskie Rury Preizolowane Sp. z o.o. (Górczyński)

**Pytanie nr 11** (19.02.2020 r.)

„Czy zamawiający uzna ofertę za założoną zgodnie z SIWZ i niepodlegającą odrzuceniu w przypadku zastosowania rur preizolowanych w technologii FINPOL lub Miedzyrzecz o parametrach i właściwościach (akceptowalnych przez wszystkich zamawiających w Polsce zgodnych z normą PN-EN 253:2009 ) opisanych w katalogach producenta .”

**Odpowiedź na pytanie nr 11** (20.02.2020 r.)

Inwestor dopuszcza materiały instalacyjne preizolowane o parametrach zbliżonych do zawartych w SIWZ, w tym materiały od dostawców wymienionych w pytaniu. System preizolowany musi odpowiadać wymaganiom jakościowym i pochodzić w całości z produkcji jednego producenta. Inwestor wymaga gwarancji na system preizolowany.

**Zarząd PCU Piaseczno Sp. z o.o.**