

Do Wykonawców

DOTYCZY: Projektowania, dostawy, montażu i uruchomienia agregatu kogeneracyjnego gazowego o mocy 0,999 MWe w Kotłowni PCU przy ul. Kusocińskiego 4 w Piasecznie

Sprawa 1/2021

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „uPzp” informuje, iż wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej „SIWZ”. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedziami na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 13

W związku z treścią § 11 Projektu umowy w brzmieniu: Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury przesłanej do leasingodawcy w oparciu protokół końcowy odbioru robót, zatwierdzony przez przedstawicieli Zamawiającego. Wykonawca prosi o wskazanie w jaki sposób będzie rozliczona umowa? Czy będzie to jednorazowa płatność końcowa czy też Zamawiający przewiduje rozliczenia częściowe?

Dodatkowo prosimy o wskazanie jakie warunki muszą być spełnione, w związku z zapisami dotyczącymi leasingu aby Wykonawca mógł otrzymać końcową płatność.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych, rozliczenie następować będzie na bazie jednej faktury.

Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury przesłanej do leasingodawcy w oparciu protokół końcowy odbioru robót, zatwierdzony przez przedstawicieli Zamawiającego.

Zgodnie z pkt. 5.10.7. załącznika nr 1 do Umowy: Podpisany Protokół Odbioru Końcowego jest aktem potwierdzającym wywiązanie się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań umowy, za wyjątkiem zobowiązań wynikających z Okresu Gwarancji.

Pytanie nr 14

Zapis Pkt 1 a) i. „za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 4000zł za każdy dzień zwłoki” na zapis: „za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2000zł za każdy dzień zwłoki”

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 15

Zapis Pkt 1 a) ii. „za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad” na zapis: „za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad”

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Zapis Pkt 1 a) iii. „za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy” na zapis: „za spowodowanie przerwy w realizacji robót na czas dłuższy niż 14 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień roboczy przerwy, licząc od piętnastego dnia przerwy”

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17

Zapis Pkt 1 a) v. „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie trwałej mocy elektrycznej netto Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20.000,00zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) netto za każdy 10kWe poniżej gwarantowanej trwałej mocy elektrycznej Agregatu Kogeneracyjnego.” na zapis: „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie trwałej mocy elektrycznej netto Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10.000,00zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) netto za każdy 10kWe poniżej gwarantowanej trwałej mocy elektrycznej Agregatu Kogeneracyjnego.”

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 18

Zapis Pkt 1 a) vi. „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie trwałej mocy cieplnej mierzonej w strumieniu wody sieciowej Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20.000,00zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) netto za każde 10kW poniżej gwarantowanej trwałej mocy cieplnej Agregatu Kogeneracyjnego.” na zapis: „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie trwałej mocy cieplnej mierzonej w strumieniu wody sieciowej Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10.000,00zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) netto za każde 10kW poniżej gwarantowanej trwałej mocy cieplnej Agregatu Kogeneracyjnego.”

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 19

Zapis Pkt 1 a) vii. „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie sprawności elektrycznej brutto Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) netto za każdy 0,25% punktu procentowego sprawności poniżej deklarowanej gwarantowanej przez Wykonawcę sprawności elektrycznej Agregatu Kogeneracyjnego.” na zapis: „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie sprawności elektrycznej brutto Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) netto za każdy 0,25% punktu procentowego sprawności poniżej deklarowanej gwarantowanej przez Wykonawcę sprawności elektrycznej Agregatu Kogeneracyjnego.”

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 20

Zapis Pkt 1 a) viii. „Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie sprawności całkowitej brutto Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) netto za każdy 0,25% punktu procentowego sprawności poniżej deklarowanej gwarantowanej przez Wykonawcę sprawności całkowitej Agregatu Kogeneracyjnego” W związku z faktem, iż składową sprawności całkowitej jest sprawność elektryczna, tak sformułowany zapis mógłby powodować ponowne naliczenie kary za niedotrzymanie sprawności elektrycznej.

Wykonawca proponuje zastąpienie go zapisem:

„Za nieosiągnięcie deklarowanej gwarantowanej w umowie sprawności cieplnej brutto Agregatu Kogeneracyjnego Wykonawca zapłaci karę w wysokości 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) netto za każdy 0,25% punktu procentowego sprawności poniżej deklarowanej gwarantowanej przez Wykonawcę sprawności cieplnej Agregatu Kogeneracyjnego”

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 21

Zapis Pkt 1 a) ix. „Za nieosiągnięcie deklarowanej w umowie dyspozycyjności Agregatu Kogeneracyjnego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) netto za każdą dodatkową, rozpoczętą godzinę postoju.” na zapis: „Za nieosiągnięcie deklarowanej w umowie dyspozycyjności Agregatu Kogeneracyjnego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych 00/100) netto za każdą dodatkową, rozpoczętą godzinę postoju.”

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 22

dot. zapisu pkt. 4 z SWZu:

Zapis brzmi: „Uruchomienie musi być zakończone w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Przekazanie do eksploatacji najpóźniej w terminie 4 tygodni od uruchomienia agregatu kogeneracyjnego”

Czy wyrażacie Państwo zmianę ww. zapisu na zapis poniżej:

„Uruchomienie musi być zakończone w terminie 16 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Przekazanie do eksploatacji najpóźniej w terminie 4 tygodni od uruchomienia agregatu kogeneracyjnego”.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 23

Zwracamy się z prośbą o rezygnację z załączenia do oferty załączników 2 i 3 do umowy. Proponujemy aby do oferty zamiast załączników 2 i 3 do umowy były załączone:

- wypełnione przez Wykonawcę tabele 2.1. i 2.2. z załącznika nr 2 do umowy.
- karta katalogowa agregatu kogeneracyjnego.
- wstępny schemat technologiczny.
- lista części zamiennych.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający nie wyraża zgody. Proponowana forma przedstawienia danych w ofertach pozwala na ich porównywalność, oraz definiuje poszczególne parametry.

Pytanie nr 24

dot. zapisu pkt. 5.3.1. z SWZu:

Zapis brzmi: „Wykonanie minimum 3 instalacji kogeneracyjnych o mocy nie mniejszej niż 0.5 MWe, w tym przynajmniej jednej instalacji kogeneracyjnej z zastosowaniem kondensacji spalin, w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert. Jako instalację kogeneracyjną z zastosowaniem kondensacji spalin rozumie się schłodzenie spalin za Agregatem Kogeneracyjnym poniżej 80°C”.

Czy wyrażacie Państwo zmianę ww. zapisu na zapis poniżej:

„Wykonanie minimum 3 instalacji kogeneracyjnych o mocy nie mniejszej niż 0.5 MWe, w tym przynajmniej jednej instalacji kogeneracyjnej o sprawności całkowitej (sprawność elektryczna + sprawność cieplna) nie mniejszej niż 91%, w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert.”

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający nie wyraża zgody.

Zarząd PCU Piaseczno Sp. z o.o.