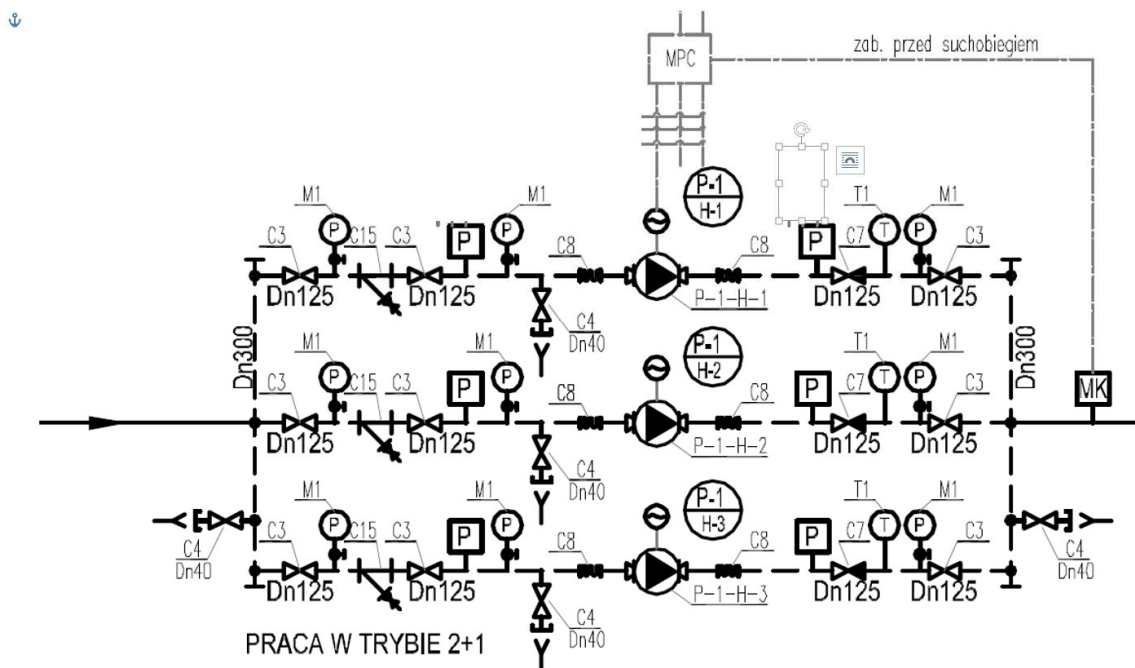


Zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytania:

1. Prosimy o wskazanie zalecanych/dedykowanych sterowników pomp, które współpracują z Państwa systemem telemetrycznym.

ODP. Przykładowy schemat z typoszeregiem sterownika układu pompowego:



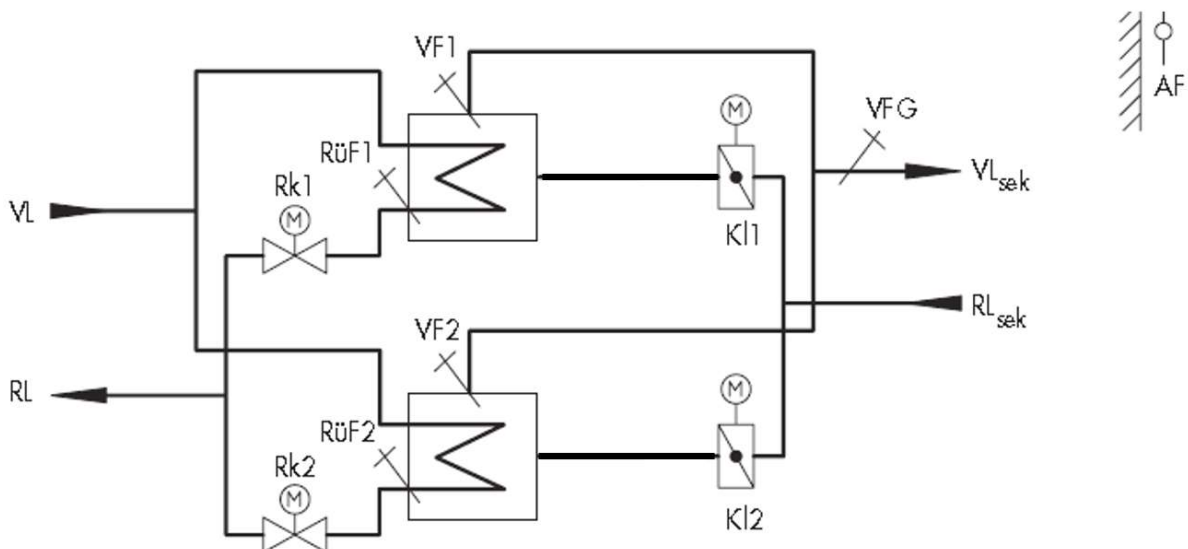
2. Odnosząc się do poprzednich odpowiedzi wskazali Państwo konieczność zastosowania stabilizatorów ciepłej wody użytkowej. W danych od Administratora brak informacji o ilości i wymaganej pojemności. Prosimy o ujednocnienie zakresu dostawy zbiorników dla wszystkich Oferentów.

Dobór pojemności stabilizatorów jak i wymienników jest po stronie projektanta węzła. Zamawiający będzie uzgadniał dokumentację projektową, która będzie przygotowana przez wykonawcę na etapie realizacji zadania.

Powołując się na „Ogólne wytyczne do projektowania i budowy węzłów ciepłych w budynkach zasilanych z sieci ciepłej w Piasecznie” naczynia przeponowe/wzbiorcze należy dobrać zgodnie z normą PN-B-02414. Ponadto w węzłach CWU z wymiennikami, należy dobrać układ regulacji dla mocy szczytowej do podgrzania wymaganej przepisami temperatury wody wynoszącej min. 55°C, max 60°C.

3. Prosimy o potwierdzenie czy czujniki temperatury należy zastosować dla obu wymienników, po stronie sieciowej i instalacyjnej zarówno na powrocie i zasilaniu? Konieczne wówczas jest zastosowanie 8 czujników temperatury.

Zamawiający w sposób jednoznaczny określił wytyczne dotyczące lokalizacji i montażu czujników temperatury. Poniżej przykładowy schemat dla obiegu C.O. dużego węzła:



4. Prosimy o informację czy przepustnice z siłownikami 230V, 3pkt należy stosować dla obu wymienników, czy tylko dla jednego?

Tak jak na w/w schemacie.

5. Czy konieczne będzie zastosowanie przepustnic zarówno po stronie sieciowej i instalacji, na zasilaniu i powrocie?

Tylko po stronie instalacyjnej.

6. Czy przygotowanie pomieszczenia węzła cieplnego należy do Wykonawcy, czy Zarządcy budynku?

Przygotowanie pomieszczenia na węzeł generalnie leży po stronie Zarządcy, co jest określone w wydanych Zarządcy Warunkach pomieszczeń przeznaczonych na węzły ciepłownicze. Zakres tych prac to m.in.: przygotowanie podłogi, ścian, studni schładzającej / spustowej, bednarki otokowej, oświetlenia, doprowadzenie zasilania o odpowiedniej mocy, budowa rozdzielaczy CO i CW, połączenie instalacji wewnętrznej z rozdzielaczami C i CW. Szczegółowym zakresem prac dysponuje Zarządca: administracja@strusia.pl;

Dopuszczalne, a nawet wskazane jest, aby Wykonawca wykonał prace przygotowawcze (w Podział zakresu prac Wykonawcy Węzła: demontaż urządzeń w pomieszczeniu przeznaczonym na węzeł ciepłowniczy, połączenie kompletnego węzła z przyłączem ciepłowniczym oraz połączenie węzła z rozdzielaczami CO i CW).

7. Ze względu na złożony układ węzła i zadane pytania, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 29.04.2022 r.

TAK, godzina bez zmian.

8. Termin wykonania całego zadania ma trwać do końca sierpnia 2022 r. Szacowany czas wykonania prac remontowych związanych z technologią, automatyką i instalacją elektryczną przedmiotowego węzła cieplnego wynosi ok. 1 miesiąc. Jaki jest deklarowany termin na przekazanie frontu robót (przygotowanego pomieszczenia) oraz wykonanie pozostałych niezbędnych prac związanych ze zmianą zasilania ciepła do budynku z kotłowni na węzeł cieplny? Co się stanie w przypadku gdy ekipa remontowa zajmująca się remontem pomieszczenia skończy swoje prace w dniu 30.08.2022 r. ?

Na obecną chwilę nie przewidujemy opóźnień i trzymamy się terminów podanych w SWZ. Pomieszczenie powinno być gotowe do 31 lipca 2022.

Jednak w przypadku opóźnienia udostępnienia pomieszczenia, przedłużenie terminu oddania węzła do użytkowania możliwy będzie poprzez aneks do umowy.