Załącznik nr 1 do SWZ

(pieczęć firmowa)

# Formularz ofertowy

Pełna nazwa Wykonawcy ……..

Adres Wykonawcy ……..

województwo.....

NIP …….. REGON ……..

Email wykonawcy do korespondencji : …… nr telefonu: ……

Adres skrzynki e PUAP wykonawcy:.....

KRS/CEIDG numer.....

1. Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym na:

**Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

zobowiązuję się do zrealizowania zamówienia zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania przetargowego za cenę ryczałtową**:** .....zł netto

słownie:.....

.....

+ VAT .....% wysokości.....

wysokości.....

BRUTTO : .....zł

słownie:.....

.....

Prace stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie wskazanym w specyfikacji.

do 29 lipca 2022 roku

Oświadczam, że spełniam wymagania określone w SWZ. w pkt 3 przedmiot zamówienia

1. Warunki gwarancji na roboty ziemne, budowlane, drogowe i odtworzenia …… miesięcy
2. Warunki gwarancji na roboty instalacyjne..... miesięcy

Warunki gwarancji na roboty związane z odtworzeniem zieleni i nasadzeń w pasie robót.....miesięcy

**Następujące części zamówienia powierzę podwykonawcom:**

**……**

**….**

***(wskazać podwykonawców – nazwa****/adres i powierzany zakres)*

3. Ofertę składam na podstawie SWZ i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami umowy, która zostanie zawarta i akceptuję jej warunki oraz, że dostarczę przed zawarciem umowy:
   1) umowę współpracy lub umowy konsorcjum – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
5. Uważam się za związanego niniejszą ofertą w terminie wskazanym w SWZ.
6. Oświadczam, że dokumenty i informacje zawarte w odrębnym , stosownie oznaczonym i nazwanym załączniku ..... (należy podać nazwę załącznika) stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane co wykazaliśmy w załączniku do Oferty ..... ( należy podać nazwę załącznika) .
7. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania proszę kierować na poniższy adres:

   ……..

   a osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest:

   ……..
8. Wykonawca jest: mikroprzedsiębiorstwem/ małym / średnim/ /jednoosobowa działalność gospodarcza/ osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej / inny rodzaj (jaki ?) ..... * należy zaznaczyć właściwe
9. Wykonawca z siedzibą w Państwie spoza EOG ( Europejski Obszar Gospodarczy) TAK /NIE*
10. Wykonawca z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo Zamawiającego TAK /NIE*
11. Informuję , że

    ( dotyczy tylko wykonawców , których oferta będzie generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty w przypadku wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT)

    - wybór oferty nie będzie * prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
    - wybór oferty będzie * prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu następujących towarów / usług ( w zależności od przedmiotu zamówienia

    Wartość towaru/usług ( w zależności od przedmiotu zamówienia ) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to ..... zł netto.

Zgodnie z wiedzą wykonawcy zastosowanie będzie miała następująca stawka podatku od towarów i usług .....%

Wraz z ofertą składane są następujące załączniki:

1) …….
2) …….
3) .....
4) .....
5) .....

12. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości …. % ceny ofertowej w terminie wskazanym przez zamawiającego w formie……
13. Wadium.....
14. Oświadczamy, że przeprowadziliśmy wizję lokalną w dniu/dniach …….. w obecności …….....przedstawiciela zamawiającego i zapoznaliśmy się ze specyfiką przedmiotu zamówienia.
15. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

……, dnia ……. ……

*(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*

[1)] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie

*/ niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 2 do SWZ**

# Oświadczenie Wykonawcy / Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/ Podmiotu udostępniającego zasoby *

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**Poniższe oświadczenie stanowi wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

## DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

**Ja /My .....**

( imię i nazwisko osoby / osób upoważnionej / upoważnionych do reprezentowania)

**Działając w imieniu i na rzecz .....**

( nazwa Wykonawcy / wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia / Podmiotu udostępniającego zasoby)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

oświadczam, co następuje:

1. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy Pzp.

3. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp

**4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 1 ust. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;** (Dz. U. z dnia 15 kwietnia 2022r. Poz. 835)

5.

6. Oświadczam, że wobec mnie zachodzą/ nie zachodzą * przesłanki wykluczenia z postępowania określone w art.....ust..... pkt.... ustawy PZP. Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznościami podjąłem środki naprawcze, o których mowa w art. 110 ustawy PZP tj. .....

7. Oświadczam, że w/w spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego *

8. Oświadczam że w celu potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego polegam na zdolnościach następujących podmiotów udostępniających zasoby .....( podać nazwę podmiotu) w następującym zakresie .....( podać zakres udostępnianych zasobów) *

9. Oświadczam, że w/w podmiot udostępniający zasoby spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie w jakim wykonawca powołuje się jego zasoby **

10. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

11. Zamawiający nie będzie wzywać do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeśli może je uzyskać z ogólnodostępnych baz danych. Niniejszym wskazuję dane umożliwiające dostęp do podmiotowych środków dowodowych (np. link postępowania, nr postępowania zamawiającego

.....

W związku z powyższym oświadczam, że podane dane są aktualne na dzień złożenia oferty i potwierdzam ich prawidłowość i aktualność

W przypadku braku wskazania, Zamawiający wezwie do złożenia podmiotowych środków dowodowych od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona..

* Ten punkt wypełnia tylko wykonawca / Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

** Ten punkt wypełnia tylko Podmiot udostępniający zasoby

Data.....

*(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*

**Załącznik nr 3 do SWZ**

# Oświadczenie wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia

**składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**Ja /My .....**

( imię i nazwisko osoby / osób upoważnionej / upoważnionych do reprezentowania)

**Działając w imieniu i na rzecz .....**

( nazwa wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia )

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

oświadczam, co następuje:

Oświadczam , iż następujące roboty ( zakres ).....
.....
wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Wykonawca ( nazwa) ..... .....
Wykonawca ( nazwa) ..... .....

Data.....

*(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*

Wzór formularza **Załącznik nr 4 do SWZ**

# WYKAZ dostaw
## Doświadczenie Wykonawcy

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne zgodnie z ustawą Pzp, realizowanego w trybie przetargu podstawowego na wykonanie pn. **Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, SWZ **oświadczam(-y),**

| **Dostawy na spełnianie warunku określonego** | **Miejsce, nazwa przedmiotu zamówienia i opis z wyszczególnieniem zakresu rzeczowego usług** (odnośnie spełniania warunku DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE) | **Nazwa i adres Zamawiającego, dla którego wykonano roboty** | **Data wykonania dostaw od* - do*** | **Wartość brutto robót w zł** | **Nazwa i adres Wykonawcy robót** |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

* należy podać termin: dzień - miesiąc - rok

Załączniki do wykazu:

**1)** Do wykazu należy załączyć dowody określające, że wymienione dostawy zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie w okresie ostatnich 5 lat,

**2)** Dowodami, o których mowa w pkt 1 jest wykaz dostaw wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których dostawy te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

*Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(-y) własnoręcznym podpisem, świadom(-i) odpowiedzialności karnej*
*z art. 297 § 1 Kodeksu karnego.*

..... .....

Nazwa i adres Wykonawcy (lub pieczątka firmowa)

Podpis Wykonawcy (osoby upoważnionej lub osób upoważnionych)

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**Uwaga: Oświadczenie składane przez wykonawcę, jedynie na wezwanie zamawiającego na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp**

# Oświadczenie Wykonawcy / Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/ Podmiotu udostępniającego zasoby *

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),w związku z paragrafem 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń jakich może żądać zamawiający od wykonawcy**

**Poniższe oświadczenie stanowi o aktualności informacji zawartych we wstępnym oświadczeniu, że wykonawca nie podlega wykluczeniu**

**Ja /My .....**

( imię i nazwisko osoby / osób upoważnionej / upoważnionych do reprezentowania)

**Działając w imieniu i na rzecz .....**

( nazwa Wykonawcy / wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia / Podmiotu udostępniającego zasoby)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

oświadczam, co następuje:

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu oświadczam, że informacje zawarte w złożonym oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, są nadal aktualne.

*(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*

Wzór formularza **Załącznik nr 6 do SWZ**

# WYKAZ OSÓB
## Potencjał kadrowy

które będą skierowane do wykonania zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne zgodnie z ustawą Pzp, realizowanego w trybie przetargu podstawowego na wykonanie na. **Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

**W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w SWZ, oświadczam(-y), że dysponuję(-emy) osobami, które skieruję(-emy) do wykonania niniejszego zamówienia:**

| **Wyszczególnienie osób Imię i nazwisko wraz z zakresem czynności w realizacji zamówienia (stanowisko)** | **Uprawnienia (numer, rodzaj, zakres, data wydania)** | | **Stosunek Wykonawcy do dysponowania osobą (wpisać: „aktualnie dysponuję" lub „będę dysponować")[3]** |
|---|---|---|---|
| Poszczególne osoby zgodnie z wymogami zamówienia **branża .....**<br>_____<br>Imię i nazwisko<br>Pozostałe osoby.....itd | Uprawnienia budowlane nr<br>……<br>do kierowania robotami w specjalności:<br>……<br>w zakresie:<br>……<br>Data wydania uprawnień:<br>……<br>Wykształcenie.<br>..... | | **dysponuję - dysponowanie bezpośrednie***<br>---<br>**będę dysponować - dysponowanie pośrednie***<br>(dysponowanie osobami podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp) |

Uwaga: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opisał nabyte doświadczenie osób wymaganych w postępowaniu w taki sposób, żeby było możliwe wyliczenie okresu pełnienia przez te osoby funkcji. Zamawiający informuje, iż okres pełnienia funkcji w tym samym czasie na kilku zadaniach będzie liczony jako jeden okres doświadczenia oraz przypadku braku podania dnia rozpoczęcia i zakończenia pełnienia funkcji skrajne miesiące nie będą wliczane do okresu doświadczenia.

*Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(-y) własnoręcznym podpisem, świadom(-i) odpowiedzialności karnej*
*z art. 297 § 1 Kodeksu karnego.*

..... .....

Nazwa i adres Wykonawcy (lub pieczątka firmowa)

Podpis Wykonawcy (osoby upoważnionej lub osób upoważnionych)

[3] Jeżeli Wykonawca określi, iż „**będzie dysponować"** osobą(-ami) zdolną(-ymi) do wykonania zamówienia należącą(-ymi) do innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na potrzeby realizacji zamówienia.
* Niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 7 do SWZ**

**Piaseczno dnia .....2022r.**

**Protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej**

Niniejszym potwierdza się, iż:

Pan/Pani.....
(imię i nazwisko)

Jako Przedstawiciel firmy:

.....

(nazwa i adres firmy)

Dokonał wizji lokalnej w związku z chęcią przystąpienia do przetargu dotyczącego zadania pn:

**Budowę przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

Przedstawiciel firmy zapoznał się ze specyfiką i charakterem prac, których dotyczy przedmiotowe zadanie.

..... .....

(Przedstawiciel Firmy) (Przedstawiciel Zamawiającego)

**Załącznik nr 8 do SWZ**

# Istotne dla stron postanowienia , które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

**UMOWA – STRONY UMOWY**

Zawarta w dniu ..... w Piasecznie, pomiędzy:

***Przedsiębiorstwo Ciepłowniczo-Usługowe „Piaseczno" Spółka z o.o. 05-500 Piaseczno, ul. Kusocińskiego 4, KRS 0000087343 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy., NIP 123-07-87-352 reprezentowaną przez***

***1. ……. Prezes Zarządu***

***2. ……. Wiceprezes Zarządu.***

zwanym dalej **„Zamawiającym",**

i …….

**Zwanym dalej „WYKONAWCĄ" i reprezentowanym przez:**

**……**

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, SWZ

w trybie przetargu podstawowego została zawarta umowa („Umowa") o następującej treści

**I. PRZEDMIOT UMOWY**

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania i oddania Zamawiającemu na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie zadanie pod nazwą:

**Budowa przyłącza sieci cieplnej preizolowanej DN100mm o długości łącznej 152,5mb, w ul. Strusia w Piasecznie.**

2. Zakres techniczny przedmiotu umowy został zawarty w załącznikach do umowy.

§2

1. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy i złożeniem oferty przetargowej, przy zachowaniu najwyższej staranności dokonał wizji lokalnej terenu dostawy, zapoznał się z istniejącym stanem faktycznym, oraz z planem sieci cieplnej.

**II. ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE**

§3

1. W celu należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać terminów uruchomienia przyłącza najpóźniej w terminie:

   a) Strusia : 29 lipca 2022 roku.

3. Za termin zakończenia prac każdego etapu uważa się podpisany obustronnie protokół końcowy,.po uruchomieniu przyłącza objętego niniejszą umową.

4. Wykonawca zobowiązuje się rozplanować prace projektowe, dostawy, montaż i wszelkie inne prace niezbędne do skutecznego uruchomienia przyłącza w terminach zapobiegających opóźnieniom, oraz pozwalającym na prace nadzorcze nad realizacją prac ze strony Zamawiającego.

5. Szczegółowy harmonogram prac zostanie ustalony z Zamawiającym.

6. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, o którym mowa w ust.1, tylko w przypadku, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję działania siły wyższej.

7. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, czyli robót nieprzewidzianych w ust. 1 § 1 umowy, należy sporządzić „protokół konieczności" potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzić przez Zamawiającego. W ślad za protokołem konieczności Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kosztorys, który bezwzględnie musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.

§4

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ……
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad inwestycją pełnić będzie: .....
3. Z ramienia Zamawiającego funkcję Inspektora Nadzoru sprawować będzie – ……

§5

Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych upoważnień i pełnomocnictw do reprezentacji Zamawiającego przed urzędami samorządowymi (np. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie, ZTM Warszawa ) w zakresie niezbędnym do realizacji zadania.

**III. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

§6

1. Obowiązki Wykonawcy:
    a) Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy;
    b) przejmie plac budowy na 7 dni przed datą rozpoczęcia robót budowlanych;
    c) wyposaży zaplecze budowy we wszystkie przedmioty jakiejkolwiek natury, które są niezbędne dla lub podczas wykonywania robót;
    d) oznaczy teren budowy, na którym mają być prowadzone roboty podstawowe (tablica informacyjna, oznaczenia BHP, ppoż., itp.);
    e) zapewni nadzór nad pracownikami na terenie i placu budowy przez cały czas trwania budowy;
    f) zapewni prawidłowe właściwe usytuowanie robót i obiektów w: stosunku do punktów, linii i poziomów odniesienia wynikających z dokumentacji projektowej;
    g) utrzymywać będzie teren budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usuwać będzie wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpadki i śmieci, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach oraz urządzenia prowizoryczne, które są zbędne;
    h) zgłosi pisemnie konieczność wykonania robót dodatkowych, niezbędnych do wykonania zadania;
    i) po zakończeniu robót usunie poza teren budowy wszelkie urządzenia, tymczasowe zaplecze budowy oraz pozostawi teren budowy i robót czysty i nadający się do użytkowania. Wszystkie elementy pochodzące z rozbiórki i demontażu Wykonawca wywiezie własnym transportem;
    j) odtworzy teren robót i uzyska stosowne protokoły odbioru terenu przez właścicieli, łącznie z odtworzeniem nawierzchni ulic;
    k) zapewni obsługę geodezyjną;
    l) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia innych instalacji, spowodowane przez niego bezpośrednio lub swoich podwykonawców;
    m) uzyska protokoły odbioru robót zanikowych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego - inspektora nadzoru inwestorskiego;
    n) pomiary zagęszczenia gruntu- protokoły;

2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami, materiałami i wykopami.

3. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić wstęp na teren budowy osobom wskazanym przez Zamawiającego, a także pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane, oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

4. Przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i doprowadzić go do stanu pierwotnego.

§7

1. Wykonawca zapewni wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje (uprawnienia budowlane).

2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia .

3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do Umowy.

5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub wykazie podstawowej kadry kierowniczej stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

6. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art.21 a ust. l ustawy - Prawo Budowlane).

7. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu nie później niż w dniu bezusterkowego odbioru końcowego powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.

8. Wykonawca przy udziale Podwykonawców wykona następujące roboty:

- ……..

9. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.

10. Powierzenie robót wymienionych w ust. 1 Podwykonawcy winno zostać zgłoszone Zamawiającemu na piśmie i przez niego zaakceptowane.

11.Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację, o której mowa w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregokolwiek Podwykonawcy.

12.Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, o której mowa w ust. 3, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu robót.

13.Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

14.Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminach i w formie przez niego określonej, dostarczy Zamawiającemu informacje dotyczące postępu w realizacji przedmiotu Umowy.

§8

1. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego po wykonaniu przedmiotu umowy. Przewiduje się osobne rozliczenie dla każdego z dostarczonych i uruchomionych w ramach przedmiotu umowy węzłów cieplnych.

2. Do protokołu końcowego dołączone będą protokoły odbioru poszczególnych etapów robót:

a) przekazania placu budowy;

b) odbioru materiałów z demontażu;

c) sprawdzenia wykonania podsypki piaskowej;

d) sprawdzenia jakości połączeń spawanych - rentgen spawów;

e) sprawdzenia instalacji alarmowej;

f) wyniki badań 100% połączeń spawalniczych;

g) próby ciśnieniowej;

h) wykonanie zespołu złączy;

i) wykonanie obsypki piaskowej rur;

j) wykonania zagęszczenia zgodnie z wymogami właściciela terenu;

k) przykazania terenu właścicielowi;

l) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza;

m) dokumentacja techniczna powykonawcza;

n) oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z projektem;

3. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru końcowego jest uzyskanie przez niego wszystkich przewidzianych prawem atestów i zezwoleń co do urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

4. Dokonanie odbiorów częściowych nie pozbawia Zamawiającego prawa odmowy dokonania odbioru końcowego w razie ujawnienia wad w przedmiocie odbiorów częściowych.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres ……. miesięcy. Okres gwarancji obejmuje osobno każdą z sieci cieplnych i rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego danej sieci cieplnej.

2. Warunki gwarancji na roboty ziemne, budowlane, drogowe i odtworzenia …… miesięcy

3. Warunki gwarancji na roboty związane z odtworzeniem zieleni i nasadzeń w pasie robót.....miesięcy

4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru, oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru.

## IV. WYNAGRODZENIE

§10

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie łączne (netto) za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą i zakresem wymienionym w par.1, tj. w wysokości: **…….** złotych (słownie złotych: …… 00/100).
2. Do kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, doliczony zostanie podatek VAT (podatek od towarów i usług) w wysokości określonej przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury. W dniu podpisania umowy stawka VAT dla robót objętych przedmiotem umowy wynosi - zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy - .....%.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie łącznie z podatkiem VAT wynosi**: ……** zł (słownie złotych: …… 00/100).

§11

Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury w oparciu protokół końcowy odbioru robót, zatwierdzony przez przedstawicieli Zamawiającego.

§12

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy , tj. na kwotę …….. (słownie złotych: ……).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie ……..
3. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu uruchomienia węzła stanowi gwarancję zgodnego z Umową wykonania robót. Po odbiorze ostatecznym jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, dla każdego dostarczanego węzła proporcjonalnie do jego wartości, będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
    - 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty odbioru ostatecznego, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad - w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
    - 30% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu gwarancji określonego w § 17 ust. 1 i po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 4 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.

6. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę …….. **PLN** (słownie …….. 00/100 złotych).

§13

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w § 9, umowy w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu faktury VAT.
2. Zamawiający jest płatnikiem VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz oświadcza, iż posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 123-07-87-352.
3. Należność płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Należności z tytułu faktur będą płatne na konto Wykonawcy w _____ nr _____.
4. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu należności na konto Wykonawcy.
5. Wykonawca jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie numeru wskazanego wyżej konta. W przypadku nie dokonania takiego powiadomienia, zapłatę wynagrodzenia na konto wskazane w Umowie uznaje się za należyte wykonanie zobowiązania przez Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonane prace nie mogą być bez zgody Zamawiającego przeniesione na osoby trzecie w formie przelewu wierzytelności lub w jakiejkolwiek innej formie.

## V. KARY UMOWNE

§14

1. Strony zastrzegają kary umowne naliczane od wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 9 ust. 3 nazywanego niżej „wynagrodzeniem" w następujących wypadkach i wysokościach:
   1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach:
      a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 6000zł za każdy dzień zwłoki;
      b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości …0,5…..% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
      c) za spowodowanie przerwy w realizacji robot z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1,0… % wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy;
      ;
      d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 150 000 zł.
   2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
      a) za zwłokę w przeprowadzeniu czynności odbioru robót w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być

rozpoczęty;

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego;

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**VI .ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

§15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez skutków finansowych gdy:
   1) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
   2) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od dnia przekazania terenu budowy;
   3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
   4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze;
   5) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, bez wskazania uzasadnionej przyczyny;

**VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień zawartej umowy lub któregokolwiek z załączników, stanowiących integralną część niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§17

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie a w przypadku braku porozumienia przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu cywilnego.

§19

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1) oferta Wykonawcy z dnia ……;
2) polisa ubezpieczeniowa;

3) dokumentacje projektowe;
4) Specyfikacja Warunków Zamówienia;

**Zamawiający** **Wykonawca**