

**Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Roboty budowlane**

Budowa przyłącza sieci ciepłej preizolowanej DN150mm o długości szacowanej 22,5mb oraz DN80mm o długości szacowanej 91,00mb, do budynku zlokalizowanego w Piasecznie ul. Poniatowskiego 4a.

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Przedsiębiorstwo Ciepłowniczo - Usługowe „Piaseczno” Spółka z o.o.
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** 05-500 Piaseczno, ul. Kusocińskiego 4
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 013071501
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Kusocińskiego 4
- 1.4.2.) Miejscowość:** Piaseczno
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-500
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 22 750 02 15
- 1.4.8.) Numer faksu:** 22 750 67 63
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@pc-u.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pc-u.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 1 - gaz i energia ciepła
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00286050/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2022-08-01 12:46

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

Budowa przyłącza sieci ciepłej preizolowanej DN150mm o długości szacowanej 22,5mb oraz DN80mm o długości szacowanej 91,00mb, do budynku zlokalizowanego w Piasecznie ul. Poniatowskiego 4a.

3.2.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: 1. Budowa przyłącza sieci ciepłej preizolowanej DN150mm o długości szacowanej 22,5mb oraz DN80mm o długości szacowanej 91,00mb, do budynku zlokalizowanego w Piasecznie ul. Poniatowskiego 4a.
2. Działki nr ew.: 72/7, 18/2, 18/3, 16 (Jedn. ew.: 141804_4 Piaseczno Miasto, obręb 0038)

3. Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest przyłącze sieci ciepłej preizolowanej DN150mm o długości ok. 22,5mb oraz DN80mm o długości ok. 91,00mb do budynku zlokalizowanego w Piasecznie ul. Poniatowskiego 4a.

4. Opis ogólny sieci ciepłej

Projektowane przyłącze zostanie do istniejącej sieci ciepłej preizolowanej DN200/315 zlokalizowanej w ul. Jasińskiego.

Projektowane przyłącze przebiega częściowo w terenie a częściowo przez garaż podziemny. Część prowadzoną w terenie projektuje się z rur preizolowanych o średnicy Dn150/250 oraz Dn80/160, część prowadzoną przez garaż podziemny z rur preizolowanych w płaszczu SPIRO o średnicy Dn80/160.

Całkowita długość przyłącza – 113,50mb

Długość przyłącza prowadzona w terenie – 91,0mb

Długość przyłącza prowadzona przez garaż podziemny – 22,5m

Technologia wykonania sieci ciepłej.

Przyłącze ciepłe projektuje się z rur preizolowanych ze standardową grubością izolacji termicznej z impulsowym systemem alarmowym, w garażu w płaszczu SPIRO. Rurociągi preizolowane przystosowane są do bezpośredniego układania w gruncie bez

używania elementów kanałowych. Rurociągi te przystosowane są do pracy w następujących warunkach:

- ciśnienie robocze 1,6 MPa,
- ciśnienie próbne 1,25 * ciśnienie robocze
- temperatura czynnika roboczego 1200C

Przyłącze ciepłe zaprojektowano w technologii preizolowanej z instalacją sygnalizacji awarii przyłącza ciepłego, system impulsowym. W garażu rurociągi preizolowane w płaszczu SPIRO.

Rura preizolowana składa się z trzech integralnych części:

- rury stalowej ze szwem przewodowej ze stali P235GH,
- pianki poliuretanowej otaczającej rurę stalową,
- rury zewnętrzna polietylenowa HDPE – część w terenie
- zewnętrznego płaszczu SPIRO z ocynkowanej stalowej blachy w garażu

Właściwa rura przewodowa ze szwem wykonana jest ze stali P235GH według

PN-EN 10217-2:2004/A1:2006 o granicy plastyczności $Re200C = 235 \text{ MPa}$ i $Rm = 343 \text{ MPa}$, $t=200C$. Izolacją termiczną jest sztywna pianka poliuretanowa (PUR), spełniająca wymagania PN-EN 253:2005 p 4.4, o bardzo niskim współczynniku przewodności cieplnej $50 \square 0,033 \text{ W/mK}$. Rura zewnętrzna wykonana jest z polietylenu wysokiej gęstości (HDPE) spełniająca wymagania normy PN-EN 253:2005 p 4.3.2., zapewnia ona skuteczną ochronę pianki i rury stalowej przed wilgocią w glebie i uszkodzeniami mechanicznymi. Zewnętrzny płaszcz SPIRO wykonany jest z ocynkowanej stalowej blachy. Rury dostarczane są w odcinkach o długościach 6 oraz 12 metrów.

Do połączeń rur, w zależności od średnicy przewodów oraz grubości ścianek, należy stosować spawanie elektryczne elektrodami ER 3.46 lub gazowe zestawem acetylenowo-tlenowym z dodatkiem spoiwa. Dla rurociągów o średnicy nominalnej $DN \square 150$ i grubości ścianki max 5mm należy spawać acetylenowo- tlenowo, natomiast dla średnic nominalnych $Dn > 150$ należy spawać elektryczne metodą spawania łukowego gwarantującą uzyskanie wymaganej jakości i wytrzymałości spoin.

Izolację termiczną wykonuje się na połączeniach rur i elementów preizolowanych, w mufach termokurczliwych, które po wykonaniu niezbędnych czynności pomocniczych wypełnia się pianką poliuretanową dwuskładnikową twardniejącą i powiększającą swoją objętość w trakcie zastygania, spełniająca taką samą funkcję i mająca te same właściwości termiczne jak rura właściwa.

Przed wykonaniem mufowania dokonuje się połączeń przewodów instalacji alarmowej według schematu instalacji alarmowej i instrukcji montażu rurociągów preizolowanych.

Załamania sieci, dla średnicy rury właściwej, wykonać za pomocą łuków giętych preizolowanych. Niewielkie korekty trasy lub zagłębienia preizolowanej sieci cieplnej należy realizować poprzez gięcie elastyczne na budowie lub przez ukosowanie na złączach.

Kompensacja wydłużeń termicznych sieci cieplnej.

Przyłącze ciepłe zostało zaprojektowane w technologii preizolowanej z instalacją alarmową impulsową. W celu zapobiegania nadmiernemu wydłużaniu cieplnego poszczególnych odcinków rurociągów, zastosowano kompensację naturalną typu "L" i typu "Z". W celu ułatwienia przemieszczania się kolan kompensacyjnych przewidziano strefy kompensacyjne, wykonane za pomocą poduszek kompensacyjnych. Ilość poduszek i miejsce montażu przedstawiono na schemacie montażowym sieci ciepłowniczej.

Kompensacja naturalna – obliczenia i sprawdzenie.

W celu sprawdzenia kompensacji naturalnej obliczono max długości tarciove rury preizolowanej :

- $Dn150/250$ w gruncie dla przeciętnego zagłębienia rurociągu – 1,00m

Maksymalna długość tarciova L_{fmax}

$L_{fmax} = 84m$

- $Dn80/160$ w gruncie dla przeciętnego zagłębienia rurociągu – 1,15m

Maksymalna długość tarciova L_{fmax}

$L_{fmax} = 49m$

Długości instalacyjne na zaprojektowanej sieci nie przekraczają obliczeniowych max długości tarciowych.

Kolizje i zabezpieczenia.

Skrzyżowania przyłącza ciepłowniczego zostały pokazane na profilu podłużnym s.c.

5. Podstawowe elementy sieci cieplnej.

Rurociągi

Projektowana sieć ciepłownicza została zaprojektowana z rurociągów o grubości ścianki:

Dla średnicy:

$Dn80$ – rura stalowa ze szwem przewodowa $Dz88,9 \times 3,2$.

$Dn150$ – rura stalowa ze szwem przewodowa $Dz168,3 \times 4,0$.

Przyłącze ciepłe preizolowane projektuje się z rur o długości 6m oraz 12m . Załamania na trasie i na spadkach realizować można przez odchylenie do 3° na połączeniach mufowych, a pozostałe przez gotowe kolana.

Parametry sieci: 120 / $60^\circ C$,

Ciśnienie czynnika grzeijnego 1,6 MPa.

Rurociągi w budynkach wykonać z rur stalowych czarnych ze szwem ze stali P235GH

wg PN-EN: 10217-2:2004/A1:2006 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych – Warunki techniczne dostawy – Część 2:

Rury ze stali niestopowych i stopowych zgrzewane elektrycznie z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej.

Średnice i grubości ścianek oraz masy stalowych rur przewodowych mają być zgodne z PN-EN 10220:2005 Rury stalowe bez szwu i ze szwem – Wymiary i masy na jednostkę długości.

Tolerancje grubości ścianek rur przewodowych mają być zgodne z normami przedmiotowymi: PN-EN 10216-2+A2:2009, PN-EN 10217-1:2004/A1:2006, PN-EN 10217-2:2004/A1:2006 oraz PN-EN 10217-5:2004/A1:2006.

Do budowy rurociągów w.s.c. należy stosować rury z ukosowanymi końcami z godnie z PN-ISO 6761:1996 Rury stalowe –

Przygotowanie końców rur i kształtek do spawania.

Rury stalowe muszą posiadać świadectwo odbioru 3.1 wg PN-EN 10204:2006 Wyroby metalowe – Rodzaj dokumentów kontroli oraz poświadczenie badania jakościowego wydane przez Ośrodek Badania Jakości Wyrobów ZETOM Warszawa.
Izolacja ze sztywnej pianki poliuretanowej.

Armatura

Na przyłączy sieci ciepłej zaprojektowano:

- zawory odcinające preizolowane Dn80 osadzone w skrzynkach hydrantowych na bloczkach betonowych
- zawory odcinające preizolowane Dn150 osadzone w skrzynkach hydrantowych na bloczkach betonowych

Pozostałe informacje w pkt 3. 6 do 3.16 SWZ

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2022-08-24 10:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki , o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie zapisów Część II pkt 2 niniejszej SWZ w zakresie podstaw wykluczenia
- 2) spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

(Zamawiający nie precyzuje tego warunku)

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej , o ile wynika to z odrębnych przepisów

(Zamawiający nie precyzuje tego warunku)

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Wykonawca musi wykazać, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości

nie mniejszą, niż: 500 000,00 PLN (słownie pięćset tysięcy zł 00/100).

Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: 500 000 PLN (słownie pięćset tysięcy zł 00/100 złotych). Wykonawca musi wykazać, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców (np.: Konsorcjum, Spółki Cywilnej) o udzielenie niniejszego zamówienia sytuacja ekonomiczna i finansowa oceniana będzie łącznie.

d) zdolności technicznej lub zawodowej

d.1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat wykonanych dostaw, wraz z montażem i uruchomieniem przyłączy sieci ciepłych minimum DN100mm, o długości minimum 100 metrów bieżących. Minimalna ilość takich przyłączy to (3) trzy, co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr 4 do SWZ.

Powyższe winno być przedstawione w formie wykazu dostaw wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których dostawy te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

d.2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeśli Wnioskodawca wykaże, wymogami określonymi w pkt d.2) SWZ

Wykaz oświadczeń i dokumentów , jakie mają złożyć Wykonawcy określone zostały w Części III pkt 1) do 8) SWZ.

Zamawiający

wezwie wykonawcę , którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni dokumentów określonych w Części III pkt 2.1) SWZ

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

Adres elektronicznej skrzynki podawczej PCU na platformie

Skrzynka to e-PUAP: /PCUPIASECZNO/SkrytkaESP

Adres strony internetowej, na której udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://miniportal.uzp.gov.pl> i www.pc-u.pl

Wszelkie informacje nt. przedmiotowego zamówienia Zamawiający będzie publikował na stronie internetowej pod adresem:

<http://www.pc-u.pl/> i <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Wykonawcy winni monitorować na bieżąco zawartość umieszczonych tam informacji, w celu sprawdzenia czy nie zawiera ona ewentualnych czynności dokonanych przez Zamawiającego związanych z przedmiotowym postępowaniem.

Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem mini Portalu i e PUAP.

Wykonawcy, którzy zamierzają wziąć udział w postępowaniu muszą posiadać konto na e - PUAP oraz kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany lub podpis osobisty.

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia lub wycofania oferty” dostępnego na ePUAP udostępnionego na mini Portalu do dnia 24 sierpnia 2022r. do godziny 10:00.

Cały proces składania oferty poprzez szyfrowanie ma miejsce na stronie miniPortalu.uzp.gov.pl

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24 sierpnia 2022r. o godzinie 15:00.

Zamawiający wymaga wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Projektowane postanowienia umowy stanowią zał. nr 8 do SWZ

Termin wykonania prac 20.10.2022 roku

Kryteria oceny ofert:

1. Waga kryterium 80 % cena
2. Waga kryterium 20 % gwarancja