



Przetarg 4/2013 – odpowiedzi na pytania Oferentów

Lp	data	Pytanie Oferenta	Odpowiedź ZAMAWIAJĄCEGO
1	2013.08.20	Prosimy o doprecyzowanie terminu płatności opłaty wstępnej? Proponujemy, aby była ona płatna w terminie 30 dni od daty podpisania umowy leasingu.	Zamawiający wyraża zgodę aby opłata wstępna była płatna w terminie 30 dni od podpisania umowy leasingu
2	2013.08.20	Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie ze specyfiką leasingu operacyjnego podatek VAT płatny będzie wraz z ratami leasingowymi zgodnie z wystawionymi fakturami . Jednocześnie prosimy o odpowiednią modyfikację SIWZ w zakresie pkt. 4.14. gdzie Zamawiający podaje, iż podatek VAT będzie opłacony przed uruchomieniem umowy leasingu.	Zamawiający potwierdza że zgodnie ze specyfiką leasingu operacyjnego podatek VAT płatny będzie wraz z ratami leasingowymi zgodnie z wystawionymi fakturami. Pkt 4.14 SIWZ ulega wykreśleniu.
3	2013.08.20	Prosimy o potwierdzenie, że na zabezpieczenie spłaty wierzytelności Zamawiający wystawia i przekazuje w dniu zawarcia umowy leasingu do rąk Wykonawcy weksel własny in blanco oraz zobowiązuje się do jego zapłaty zgodnie z deklaracją wekslową stanowiącą załącznik do niniejszej umowy i przepisami prawa wekslowego.	Zamawiający potwierdza, że na zabezpieczenie spłaty wierzytelności Zamawiający wystawia i przekazuje w dniu zawarcia umowy leasingu do rąk Wykonawcy weksel własny in blanco oraz zobowiązuje się do jego zapłaty zgodnie z deklaracją wekslową stanowiącą załącznik do niniejszej umowy i przepisami prawa wekslowego.
4	2013.08.20	Prosimy o ujednoczenie terminu płatności rat leasingowych, gdyż w SIWZ Zamawiający podaje w pkt. 4.16, iż raty liczone „od 31 dnia po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego przez Korzystającego”, natomiast w pkt. 4.21. SIWZ	Pkt 4.21 jest obowiązujący. Ulega wykreśleniu pkt 4.18.

		oraz zał. nr 6 pkt. 2. c) Zamawiający podaje, iż jest to termin liczony „od 30 dni po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury”.	
5	2013.08.20	Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na odsetki za opóźnienie w płatności kolejnych rat w wysokości 1,5 raza odsetek ustawowych?	Zamawiający wyraża zgodę jedynie na odsetki ustawowe.
6	2013.08.20	Ze względu na złożoność opisu przedmiotu zamówienia oraz warunków jego finansowania prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 27.08.2013 r.	Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 30.08.2013r. godz. 15.00
7	2013.08.20	Prosimy o poprawę numeracji załączników wchodzących w skład SIWZ. Brak załącznika nr 5 oraz nastąpiła omyłka w numeracji – załącznik nr 4 stanowi DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE tj. wykaz wykonanych usług a nie jak w spisie załączników Zamawiający podaje, jako INFORMACJĘ O PERSONELU. Prosimy o odpowiednią modyfikację treści SIWZ (pkt. 5.2. ppkt. 2)).	Załącznik wykaz personelu nie jest wymagany. Załącznik nr 4 jest to załącznik doświadczenie zawodowe - prawidłowo oznaczony w załączeniu do SIWZ. W pkt 5.2..2) SIWZ słowo zał. nr 5 zastępuje się słowem załącznik nr 4.
8	2013.08.20	Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zawrze umowę leasingu na wzorze przedstawionym przez Wykonawcę a uwzględniającą istotne dla stron postanowienia wskazane w SIWZ zał. nr 6 z późniejszymi zmianami na etapie udzielonych odpowiedzi.	Zamawiający potwierdza.
9	2013.08.20	Prosimy Zamawiającego o podanie liczby posiadanych łóżek na koniec 2012r.	Pytanie nie dotyczy przedmiotu zamówienia
10	2013.08.20	Prosimy o udostępnienie Wykonawcom na stronie internetowej Zamawiającego rachunku wyników/bilansu za dwa ostatnie lata i okres bieżący.	Dane finansowe za rok 2012 i 2013 będą przekazane bezpośrednio oferentom w wersji elektronicznej, na ich prośbę. Dane finansowe za lata poprzednie są dostępne w KRS
11	2013.08.20	Prosimy o określenie maksymalnej procentowej wartości wykupu, jaką Wykonawca może przyjąć do kalkulacji oferty oraz terminu jej płatności. Proponujemy, aby był to termin 30 dni od zapłaty ostatniej raty leasingowej.	Zamawiający wyraża zgodę aby termin wykupu nastąpił 30 dni od zapłaty ostatniej raty leasingowej.
12	2013.08.20	Prosimy o wyjaśnienie pozycji w tabeli stanowiącej treść załącznika nr 1 formularza ofertowego. Czy Zamawiający w poz. 1 tabeli pod pojęciem „wartość leasingu” rozumie kwotę podaną w SIWZ w ramach wyłonionego Wykonawcy na realizację wykonania węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych z funkcją usługową tj. kwotę o wartości netto 1.000.8000,00 zł? Jeśli tak prosimy również o podanie kwoty brutto za realizację w/w projektu.	Zamawiający potwierdza że wartość leasingu to kwota 1.000.800,00 zł netto i ta kwota ma znaleźć się w poz. 1 tabeli. Kwota brutto to 1 230 984,00 zł

13	2013.08.20	<p>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwości polegania na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wyrażenie zgoda na możliwość zastosowania art. 26 ust. 2b ustawy PZP. Zgoda na powyższe pozwoli na złożenie oferty większej liczbie Wykonawców, co przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności oferty i będzie z korzyścią dla Państwa placówki.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający ze względu na wartość przedmiotu zamówienia nie jest zobligowany do stosowania w pełni przepisów Prawa zamówień publicznych.</p>
14	2013.08.20	<p>Wykonawca zwraca się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert ze względu na czas niezbędny na dokonanie analizy finansowej Zamawiającego i podjęcie decyzji kredytowej Proponowany termin składani ofert to 30.08.2013r.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę vide pkt 6</p>